

## 空き家情報シート

※さらに詳細な情報や物件の見学をご希望の方は、制度への利用者登録が必要です。

**物件番号** 87

<b>所在地</b>	日野町							
<b>用途・地域</b>	<b>用途</b>	住宅			<b>地域</b>	市街地		
<b>区分</b>	売・貸	売却						
<b>賃料・価格等</b>	月額				売却価格	500万円（相談）		
<b>交通等</b>	<b>近江鉄道(日野駅)</b>		約 3.2 km					
	<b>バス</b>		町営バス 最寄のバス停まで 約 0.2 km					
<b>公共施設等</b>	<b>日野町役場まで</b>		約 1.3 km		<b>地区公民館まで</b>		約 0.9 km	
	<b>図書館</b>		約 1.6 km		<b>病院</b>		約 1.9 km	
	<b>保育所</b>		約 0.8 km		<b>幼稚園</b>		約 1.1 km	
	<b>小学校</b>		約 0.8 km		<b>中学校</b>		約 1.5 km	
	<b>消防署</b>		約 2.7 km		<b>警部交番</b>		約 1.0 km	
	<b>金融機関</b>		約 0.9 km		<b>スーパー</b>		約 1.2 km	
<b>建物</b>	<b>構造</b>	木造平屋建	<b>1階</b>	288.12㎡	<b>延床</b>	288.12㎡	<b>建築時期</b>	不詳
<b>間取り</b>	別紙のとおり							
<b>土地</b>	598.34㎡							
<b>設備</b>	<b>水道</b> （井戸水のみ）		<b>電気</b> （関西電力）		<b>ガス</b> （プロパン）			
	<b>トイレ</b>	汲み取り						
	<b>風呂</b>	薪						
<b>付帯設備等</b>	駐車場2台・土蔵2棟							
<b>ペットの飼育</b>	可							
<b>修繕の必要性</b>	大規模修繕必要							
<b>特記事項</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・自治会への加入をお願いします。</li> <li>・空き家になった時期は、平成4年頃です。</li> <li>・北側和室4畳の老朽化や廊下の戸が一部破損しているなど、修繕が必要です。</li> <li>・風呂が使用できないため、改修が必要です。</li> <li>・大規模な修繕が必要ですが、現状のままで売却を希望します。</li> <li>・売却価格は修繕等を考慮し、相談に応じます。</li> <li>・必ず修繕が必要な箇所などを現地でご確認ください。</li> </ul>							

### 物件の外観

