

# 空き地情報シート

物件番号	4	価格/賃料	80万円		
区画			写真		
物件概要	所在地		現況地目	登記地目	面積
	滋賀県蒲生郡日野町村井		雑種地	雑種地	264 m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>
土地利用	都市計画	調整区域			
	用途地域	なし			
	建ぺい率	70%			
	容積率	200%			
設備等	電気	関西電力			
	ガス	個別プロパン			
	水道	引込未			
	下水道	引込未			
交通等	近江鉄道(日野駅)		約 5.2km		
	バス		最寄りのバス停まで 約 320m		
公共施設等	日野町役場	約 3.4km	地区公民館	約 100m	
	図書館	約 3.5km	病院	約 3.6km	
	保育所	約 2.8km	幼稚園	約 2.9km	
	小学校	約 2.9km	中学校	約 3.6km	
	消防署	約 4.0km	警部交番	約 3.3km	
	金融機関	約 2.8km	スーパー	約 3.2km	
備考	<p>① 自治会への加入をお願いします。</p> <p>② 前面道路 位置指定道路（指定番号 47-15、指定年月日 S47.5.6）</p> <p>③ 34条11号エリア内（許可後建築可能）</p> <p>④ 上下水道引込み無し、前面道路本管あり。</p> <p>⑤ 前面道路と約1m高い</p>				