

## 空き地情報シート

<b>物件番号</b>	13	<b>価格/賃料</b>	220万円	
<b>区画</b>			<b>写真</b> 	
<b>物件概要</b>	<b>所在地</b>	<b>現況地目</b>	<b>登記地目</b>	<b>面積</b>
	蒲生郡日野町大字中在寺	雑種地	山林	265 m <sup>2</sup>
	蒲生郡日野町大字中在寺	雑種地	山林	66 m <sup>2</sup>
<b>土地利用</b>	<b>都市計画</b>	調整区域		
	<b>用途地域</b>	なし		
	<b>建ぺい率</b>	70%		
	<b>容積率</b>	200%		
<b>設備等</b>	<b>電気</b>	関西電力		
	<b>ガス</b>	個別プロパン		
	<b>水道</b>	引込未		
	<b>下水道</b>	引込未		
<b>交通等</b>	<b>近江鉄道(日野駅)</b>		約 3.6km	
	<b>バス</b>		最寄りのバス停まで 約 314m	
<b>公共施設等</b>	<b>日野町役場</b>	約 3.3 km	<b>地区公民館</b>	約 3.1m
	<b>図書館</b>	約 3.3km	<b>病院</b>	約 3km
	<b>保育所</b>	約 3.1km	<b>幼稚園</b>	約 3.1km
	<b>小学校</b>	約 3km	<b>中学校</b>	約 3.2km
	<b>消防署</b>	約 2.6km	<b>警部交番</b>	約 2.8km
	<b>金融機関</b>	約 3.6km	<b>スーパー</b>	約 2.8km
<b>備考</b>	① 自治会への加入をお願いします。 ② 前面道路 位置指定道路（指定番号 46-233、指定年月日 S47.2.12） ③ 34-11号エリア内（許可後建築可） ④ 上下水道引込み無しですが、前面道路本管あり。 ⑤ 現状2筆になります。			