

# 空き地情報シート

物件番号	18	価格/賃料	200万円	
区画			写真	
物件概要	所在地	現況地目	登記地目	面積
	蒲生郡日野町大字小井口	雑種地	雑種地	298 m <sup>2</sup>
土地利用	都市計画	調整区域		
	用途地域	なし		
	建ぺい率	70%		
	容積率	200%		
設備等	電気	関西電力		
	ガス	個別プロパン		
	水道	引込未		
	下水道	引込未		
交通等	近江鉄道(日野駅)	約 4.4km		
	バス	最寄りのバス停まで 約 15m		
公共施設等	日野町役場	約 2.6km	地区公民館	約 872m
	図書館	約 2.8km	病院	約 2.2km
	保育所	約 2.4km	幼稚園	約 2.4km
	小学校	約 2.2km	中学校	約 2.8km
	消防署	約 3.3km	警部交番	約 3.1km
	金融機関	約 2km	スーパー	約 2.5km
備考	① 自治会への加入をお願いします。 ② 34条11号エリア内(許可後建築可能) ③ 上下水道引込み無しですが、前面道路本管あり。			