

空き地情報シート

物件番号	25	価格/賃料	100万円	
区画			写真 	
物件概要	所在地	現況地目	登記地目	面積
	滋賀県蒲生郡日野町小井口	宅地	宅地	218.00m ² m ²
土地利用	都市計画	市街化調整区域		
	用途地域	無指定地域		
	建ぺい率	70%		
	容積率	200%		
設備等	電気	関西電力		
	ガス	個別プロパン		
	水道	上水道（公営水道）引込工事が必要。		
	下水道	下水道（公共下水）引込工事が必要。		
交通等	近江鉄道(日野駅)		約 4.5 km	
	バス		最寄りのバス停まで 約 62m	
公共施設等	日野町役場	約 2.5 km	地区公民館	約 2.4 km
	図書館	約 2.7 km	病院	約 3.5 km
	保育所	約 2.7 km	幼稚園	約 2.4 km
	小学校	約 2.4 km	中学校	約 2.6 km
	消防署	約 3.8 km	警部交番	約 3.2 km
	金融機関	約 1.9 km	スーパー	約 3.3 km
備考	① 自治会への加入をお願いします。 ② 43条申請許可後、一般住宅建築可能です。 ③ 上下水道共に前面道路から引込工事が必要です。 ④ 下水道利用時には、受益者負担金が必要です。			