

空き家情報シート

				物件番号		159					
所在地		日野町大字中山									
用途・地域		用途			住宅		地域		市街化調整区域		
区分		売・賃			売買						
賃料・価格等		月額					売買価格		250万円		
交通等		近江鉄道(日野駅)			約 2.9 km						
		バス			最寄りのバス停まで 約 80m						
公共施設等		日野町役場			約 5.2 km		地区公民館		約 2.2 km		
		図書館			約 5.1 km		病院		約 4.6 km		
		保育所			約 2.3 km		幼稚園		約 2.9 km		
		小学校			約 2.7 km		中学校		約 4.9 km		
		消防署			約 4.0 km		警部交番		約 4.6 km		
		金融機関			約 5.2 km		スーパー		約 4.7 km		
建物		構造		木造		1階	128.28㎡	延床	128.28㎡	建築時期	不詳
間取り		別紙のとおり									
土地		1,548.57 ㎡ 8筆（特記事項参照）									
設備		水道（上水道） 電気（関西電力） ガス（プロパン）									
		トイレ	汲み取り（下水道敷地内引込あり・接続未）								
		風呂	設備交換要								
付帯設備等		附属建物あり ①物置 木造 34.9㎡ 昭和29年 ②物置 木造 1階：33.94 2階：33.94㎡ 昭和48年 ③風呂・便所 コンクリートブロック 9.44㎡ 昭和41年									
ペットの飼育		可									
修繕の必要性		水回り（設備含む）について修繕・設置が必要です。									
特記事項		・自治会加入をお願いします。 ・土地は8筆です。（宅地:2筆494.57㎡、畑:4筆554㎡、田:2筆500㎡、） ・田、畑は宅地に隣接しています。農地取得には農地法による許可が必要です。 ・かまどがあります。 ・土砂災害特別警戒区域、土砂災害警戒区域に該当します。 ・面積は公簿面積です。実測と間に誤差が生じる場合があります。									

物件の外観

