

# 空き家情報シート

物件番号 175

所在地	日野町大字三十坪							
用途・地域	用途	住宅			地域	市街化調整区域		
区分	売・賃	売買						
賃料・価格等	月額				売却価格	450万円		
交通等	近江鉄道(日野駅)		約 1.3km					
	バス		最寄りのバス停まで 約 0.1km					
公共施設等	日野町役場		約 3.6km	地区公民館		約 0.4km		
	図書館		約 3.3km	病院		約 2.7km		
	保育所		約 0.4km	幼稚園		約 1.2km		
	小学校		約 1.0km	中学校		約 3.1km		
	消防署		約 2.3km	警部交番		約 2.9km		
	金融機関		約 3.1km	スーパー		約 2.9km		
建物	構造	木造瓦葺	1階	291 m <sup>2</sup>	延床	421 m <sup>2</sup>	建築時期	不明
間取り	別紙のとおり							
土地	663.6 m <sup>2</sup>							
設備	水道(上水道)		電気(関西電力)		ガス(プロパン)			
	トイレ	水洗洋式						
	風呂	ユニットバス エコキュート						
付帯設備等	物置 太陽光発電 駐車スペース2台程度							
ペットの飼育	可							
修繕の必要性	不要							
特記事項	<p>自治会への加入をお願いします。          土地建物の面積は登記上のもので、実測や固定資産台帳の面積と誤差生じる場合があります。          道路をはさんで土地面積164m<sup>2</sup>・倉庫39m<sup>2</sup>があります。          オール電化に改修(エコキュート・IH・太陽光発電)          埋蔵文化調査区域に該当します。</p>							

## 物件の外観

