

空き家情報シート

物件番号	183
------	-----

所在地	日野町大字中山								
用 途 ・ 地 域	用途	住宅			地域	市街化調整区域			
区 分	売・貸	売買							
賃料・価格等	月額			売却価格	300万円				
交通等	近江鉄道(日野駅)		約 3.3 km						
	バス		近江鉄道バス 中山口停 徒歩5分						
公共施設等	日野町役場まで		約5.2km		地区公民館まで		約2.2km		
	図書館		約5.1km		病院		約4.6km		
	保育所		約2.3km		幼稚園		約2.7km		
	小学校		約2.6km		中学校		約4.8km		
	消防署		約4.0km		警部交番		約2.5km		
	金融機関		約5.7km		スーパー		約4.5km		
建 物	構造	木造瓦葺き 2 階建	1 階	195.97 m <sup>2</sup>	延床	289.87 m <sup>2</sup>	建築時期	昭和 4 9 年頃	
間取り	別紙のとおり								
土 地	1132 m <sup>2</sup>								
設 備	水道（上水道） 電気 ガス（個別プロパン）								
	トイレ	汲取り							
	風呂	灯油ボイラー							
付帯設備等	鉄骨造の農業倉庫有り								
ペットの飼育	可								
修繕の必要性	古民家のため、部分的にそれぞれ有り								
特記事項	・自治会加入を御願います。 ・空家になった時期は令和6年12月～です。 ・現状の儘の取引とします。（家具やタンス等少々有ります。） ・即入居出来ますが、修繕等は必要です。（現地確認にて） ・離れに木造倉庫と鉄骨造の倉庫が有ります。（未登記）								

物件の外観

