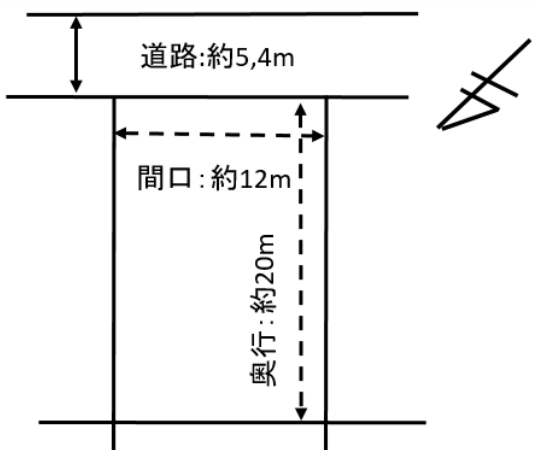


空き地情報シート

物件番号	12	価格／賃料	200 万円	
区画			写真	
				
物件概要	所在地		現況地目	登記地目
	滋賀県蒲生郡日野町大字中在寺		雑種地	山林
土地利用	都市計画	市街化調整区域（34 条 11 号地区）		
	用途地域	無指定		
	建ぺい率	70%		
	容積率	200%		
設備等	電気	関西電力		
	ガス	個別プロパン		
	水道	引込無し		
	下水道	引込無し		
交通等	近江鉄道(日野駅)		約 3.7km	
	バス		最寄りのバス停まで 約 414m	
公共施設等	日野町役場	約 3.0km	地区公民館	約 1.5km
	図書館	約 3.0km	病院	約 2.6km
	保育所	約 3.3km	幼稚園	約 3.6km
	小学校	約 3.0km	中学校	約 2.8km
	消防署	約 2.7km	警部交番	約 2.5km
	金融機関	約 3.2km	スーパー	約 2.4km
備考	① 自治会への加入をお願いします。 ② 前面道路 位置指定道路（指定番号 46-233、指定年月日 S47.2.12） ③ 市街化調整区域内（34 条 11 号地区）ですが、許可後一般建築物は建築可能です。 ④ 上下水道は引込無しですが、前面道路に本管あり。（敷地内への引込は買主様ご負担） ⑤ 水道引込工事代金、水道加入金、下水道受益者負担金の別途費用が掛かります。			