

空き地情報シート

物件番号	26	価格/賃料	280万円	
区画			写真 	
物件概要	所在地	現況地目	登記地目	面積
	日野町別所字平子	雑種地	雑種地	214 m ² m ²
土地利用	都市計画	調整区域		
	用途地域	用途無し。(34-12号エリア)		
	建ぺい率	70%		
	容積率	200%		
設備等	電気	関西電力		
	ガス	集中プロパン		
	水道	公共上水道(敷地内引込み無し)		
	下水道	公共下水道(敷地内引込み無し)		
交通等	近江鉄道(日野駅)	約 2.8km		
	バス	最寄りのバス停まで 約 146m		
公共施設等	日野町役場	約 5.4km	地区公民館	約 3.6km
	図書館	約 5.4km	病院	約 4.4km
	保育所	約 3.7km	幼稚園	約 4km
	小学校	約 4km	中学校	約 4.9km
	消防署	約 4.5km	警部交番	約 3.8km
	金融機関	約 2.8km	スーパー	約 5km
備考	<p>① 上下水共に敷地内引込み無し。※但し、前面道路本管あり。 (引込工事代金・水道加入金・受益者負担金が別途かかります。)</p> <p>② 34条12号エリア内につき、許可後建築可能。</p> <p>③ 前面道路(位置指定道路): 指定番号: 49-30(指定年月日: S49・10・21)</p> <p>④ 角地</p>			