

建物の劣化が進む前に

『空き家』をどう紹介したらい



【空き家・空き地情報登録制度】

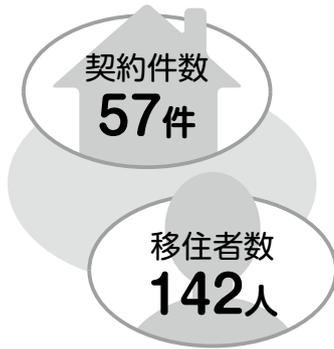
町内にある空き家等を所有者に登録していただき、買いたい(借りたい)方に紹介する制度で、令和2年3月末までに57世帯142人が日野町に移住されました。

この制度は、町と協定を結んでいる滋賀県宅地建物取引業協会に所属している宅建業者の仲介のもと、安心して交渉や契約等ができる仕組みとなっております。

皆さんの地域にある空き家を有効活用できるように、空き家を所有されている方に空き家・空き地情報登録制度をご紹介します。

また、町内に所有されている空き家を「売りたい」「貸したい」とお考えでしたら、役場3階企画振興課企画人権担当までお気軽にご相談ください。

▼平成21～令和元年度の成約状況



【空き家放置の問題点】

● 防犯は？

空き巣・不法侵入

● 獣害は？

害虫・動物の棲み処

● 衛生上は？

異臭・ゴミの不法投棄

● 近隣トラブルは？

樹木や雑草の繁茂

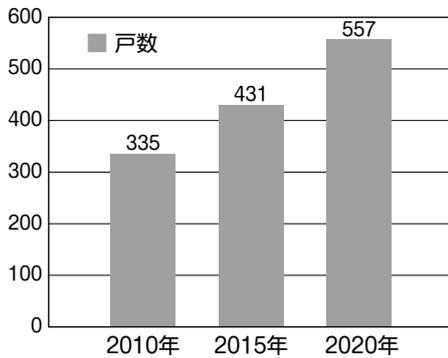
● 安全は？

屋根の落下・建物の倒壊

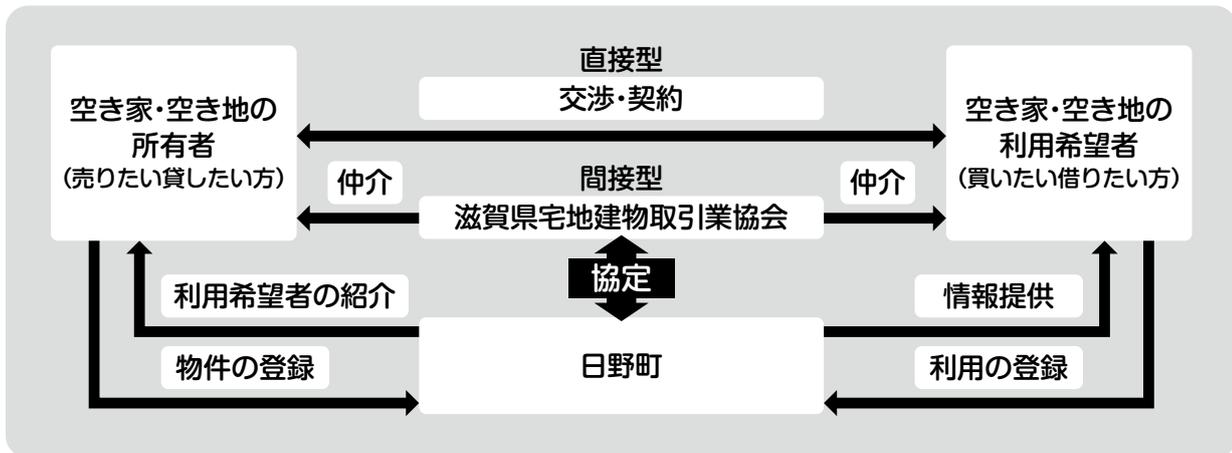


空き家は全国的に増えており、日野町でも年々増加しています。空き家を活用することで、空き家の問題点が解決でき、地域の活性化にもつながります。

▼町内の空き家の数 (空き家等実態調査の結果)



▼制度のイメージ



【自治会活動の説明】

空き家等の購入を希望される方には、自治会から提供いただいた情報をもちに自治会活動への理解を促し、自治会活動等について地元から説明を受ける機会を設けています。

移住者の声



☆制度の良かったところ

- ・購入する前に自治会の方とお話することができ、安心して移住することができた。
- ・自分で空き家を探すことが難しかったが、制度を利用することで見つけやすかった。

☆移住して良かったところ

- ・近所の方が好意的に接してくれること。
- ・自治会等に参加して地域の方と交流するようになり、子ども達にも声をかけてもらえたりすること。
- ・自然豊かな環境で子育てができること。

◆問い合わせ先 企画振興課 企画人権担当 ☎0748-52-6552

株式会社キムラテック

●所在地 日野町北脇1
●連絡先 ☎ 0748-52-2157

こんな会社です！

当社は1990年の創業以来、セラミックスの加工を専門に行っておりまいた。セラミックスは半導体製造装置用・機械・化学・高温・電気用部材など多くの分野に欠かすことのできない素材として、さらにニーズの高まりをみせています。その中でも当社は、純度の高いセラミックスに特化することで、世界から必要とされる企業として存在価値を高めていきたいと考えています。



【会社概要】

- ・代表者名 代表取締役 木村 善彦
- ・従業員数 40名
- ・設立年 2001年

【事業内容】

セラミックス製造・販売

【採用情報】

正社員・パート・アルバイト随時募集中



株式会社みずほ

●所在地 日野町別所 195 番地
●連絡先 ☎ 0748-52-8800

こんな会社です！

平成8年4月、個人事業「水道設備 MIZUHO」を開業、給排水設備工事を営んでおりました。主に住宅メーカーの水道設備工事、住宅リフォーム工事に携わってききましたが、平成30年6月、お客様の多様な住宅ニーズに素早くお応えをし、経営基盤の拡充を図るべく、「株式会社みずほ」を設立、新たに「建築部」を設置し、地元を中心に直接、お客様のご要望に対し、きめ細やかなご提案/心のこもった施工をするべく日々住宅事業に邁進しております。



【会社概要】

- ・代表者名 代表取締役 水澤 保
- ・従業員数 11名
- ・設立年 1996年

【事業内容】

注文住宅新築・リフォーム、設計施工
上下水道・土木・各種設備工事一式

【採用情報】

当社では「設備部」において現場技術者、「建築部」において注文住宅新築、リフォーム工事の設計施工管理をしていただける方を募集しております。

