

公売財産一覧・明細

執行機関名	滋賀県日野町
連絡先	税務課収納担当
所在地	滋賀県蒲生郡日野町河原一丁目1番地
電話番号	0748-52-6570（税務課直通）
ファクシリ	0748-52-2043（日野町代表）
電子メール	zeimu@town.shiga-hino.lg.jp

公 売 財 産 一 覧

執行機関名 日野町

公売 公告 番号	売却 区分	見積価額	公売財産	
		公売保証金	種類	所在地等
1 － 1	1	7,020,000円	土地	所在 蒲生郡日野町大字三十坪字沢台 地番 1 5 8 番 地目 雑種地 地積 9 6 5 . 0 0 m ²
		710,000円		所在 蒲生郡日野町大字三十坪字沢台 地番 1 5 9 番 地目 宅地 地積 6 9 7 . 0 0 m ²
			建物	所在 蒲生郡日野町大字三十坪字沢台 1 5 9 番 地 家屋番号 1 5 9 番 種類 店舗 構造 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき 2 階建 床面積 1 階 8 6 . 8 0 m ² 2 階 4 9 . 6 0 m ²

公 売 財 産 明 細

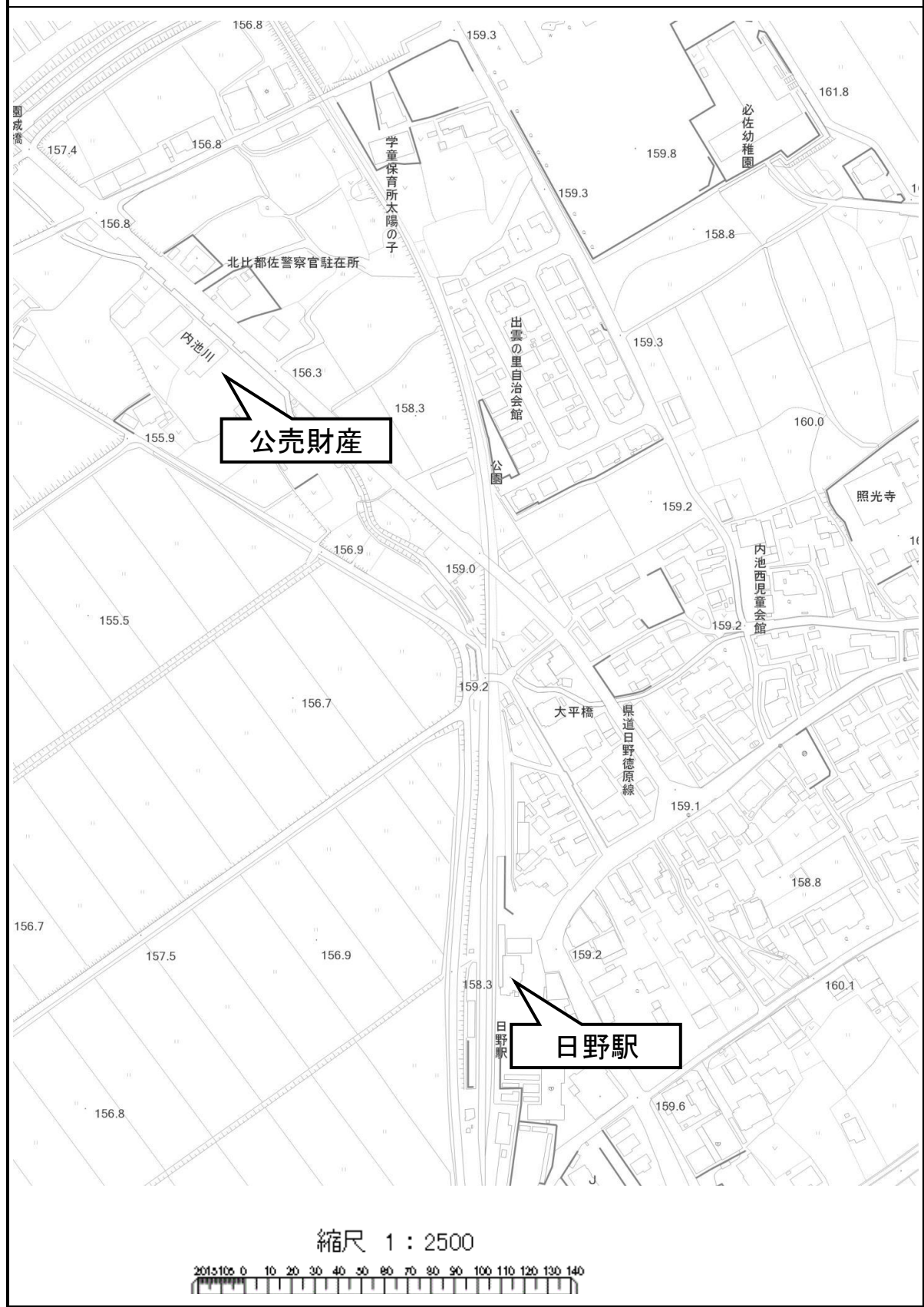
執行機関名 日野町

売却区分 1

公 売 財 産 の 概 要	公売財産は、近江鉄道本線日野駅の東方へ道路距離約 0.5 km に位置する。最寄のバス停（必佐小前）からの距離は数 m である。必佐小学校へは約 0.2 km、日野町役場へは約 3.4 km である。 公売財産は、北東側が幅員約 8.5 m の舗装道路（県道日野徳原線）に等高に接面する間口約 6 m、奥行約 4.9 m の整形地である。 道路と土地の間に水路があり、土地、建物の出入口は、約 6 m のグレーチングが設置されている箇所のみである。 公売財産の存する地域は、近隣には住宅や店舗等が点在している住宅地域である。
法 利 的 用 規 状 制 況 等	主な公法上の規制等 都市計画区分：市街化調整区域 用途地域：未指定 指定建ぺい率： 70 % 指定容積率： 200 % 防火規制：無 その他の規制：無 その他：下水道（公共下水道）
公 そ 売 の 条 他 件	1. 土地と建物は一括公売とする。 2. 面積は公簿表示による。 3. 境界は隣接地所有者と協議すること。 4. 建物は昭和 58 年に新築されている。 5. 日野町は、建物の引渡義務（鍵の引渡、建物の明渡請求、公売財産内に残置されている動産等の処理等）を負わない。公売財産の買受人において所有者または占有者と協議すること。 6. 公売財産の買受人は、日野町に対して瑕疵担保責任（民法第 570 条）を追求できない。また、公売広告とは異なる現状であっても補償は行わない。

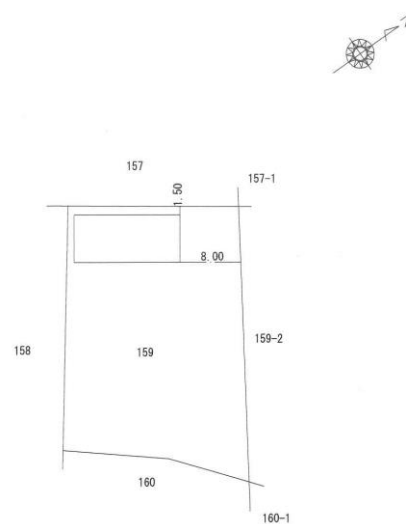
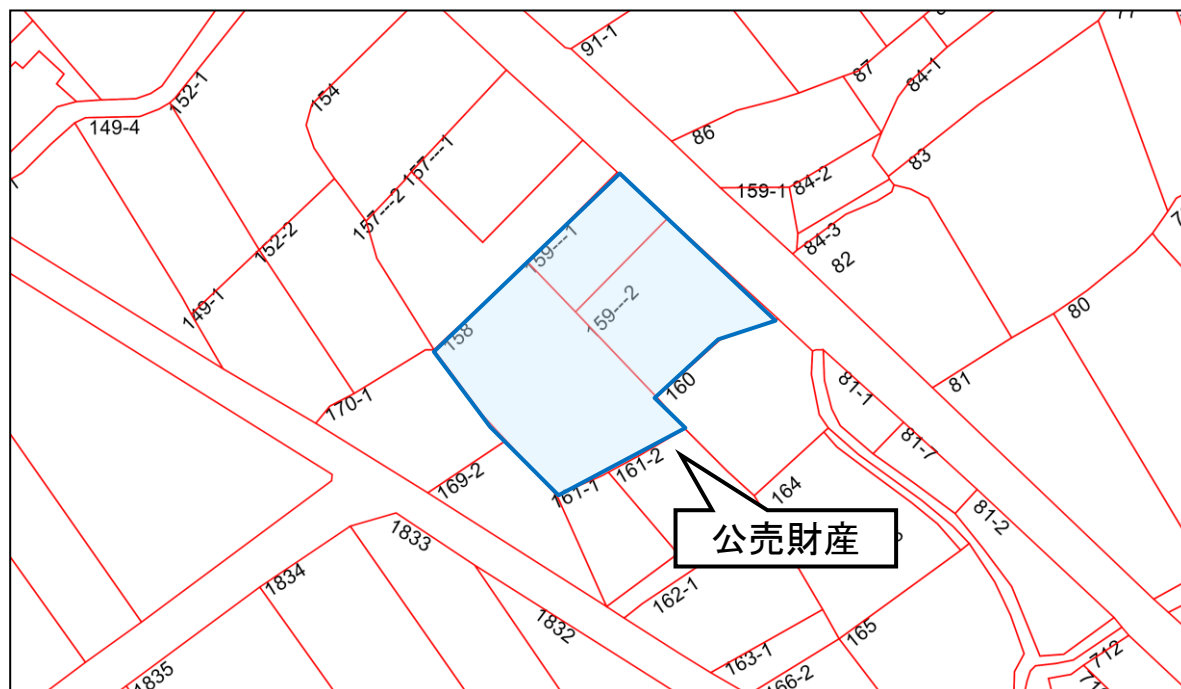
執行機関名 日野町
売却区分 1

所 在 図



売却区分 1

見取図



執行機関名 日野町

売却区分 1

物件周辺写真



執行機関名 日野町

売却区分 1

物件周辺写真



